

Số: 62 /QĐ-ĐTKDV

Hà Nội, ngày 08 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước
tại Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long**

TỔNG GIÁM ĐỐC

Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển đổi doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 8/3/2018 của chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 147/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 151/2013/NĐ-CP ngày 01 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ về chức năng, nhiệm vụ và cơ chế hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 148/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ về Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 36/2021/TT-BTC về Hướng dẫn một số nội dung về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp quy định tại Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 03 năm 2018; Nghị định số



121/2020/NĐ-CP ngày 09 tháng 10 năm 2020 và Nghị định số 140/2020/NĐ-CP ngày 30 tháng 11 năm 2020 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 25/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 30/03/2018 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 97/QĐ-ĐTKDV.HĐTV ngày 15/10/2021 của Hội đồng thành viên về việc ban hành Quy chế bán cổ phần của Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 22/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 31/12/2021 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc tạm phân bổ chỉ tiêu kinh doanh năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 732/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 30/3/2021 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phê duyệt kế hoạch kinh doanh năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 241/QĐ-ĐTKDV ngày 31/8/2021 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phân bổ chỉ tiêu kinh doanh năm 2021;

Căn cứ Nghị quyết số 22/NQ-ĐTKDV.HĐTV ngày 24/2/2022 của Hội đồng thành viên về việc phê duyệt phương thức bán cổ phần của SCIC tại CTCP Địa ốc Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định số 310/QĐ-ĐTKDV ngày 5/8/2020 của Tổng Giám đốc Tổng công ty Đầu tư và Kinh doanh vốn nhà nước về việc phê duyệt phương án bán cổ phần của SCIC tại CTCP Địa ốc Vĩnh Long;

Xét đề nghị của Chi nhánh phía Nam,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Bán 1.937.770 cổ phần (bằng chữ: Một triệu chín trăm ba mươi bảy ngàn bảy trăm bảy mươi cổ phần) của SCIC tại Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long, với tổng giá trị theo mệnh giá là 19.377.700.000 đồng (bằng chữ: Mười chín tỷ ba trăm bảy mươi bảy triệu bảy trăm nghìn đồng chẵn):

- Giá khởi điểm: 75.285.000.000 đồng/lô cổ phần (bằng chữ: bảy mươi lăm tỷ hai trăm tám mươi lăm triệu đồng một lô cổ phần).

- Bước giá: 1.000.000 đồng/lô cổ phần (bằng chữ: Một triệu đồng một lô cổ phần)

- Phương thức bán cổ phần: Chào bán cạnh tranh cả lô, trong đó số lô là 01 lô cổ phần.

- Địa điểm và đơn vị tổ chức chào bán cạnh tranh cả lô: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giao Chi nhánh phía Nam chủ trì phối hợp với Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh, Chi nhánh Công ty cổ phần Chứng khoán Bảo Việt, Công ty cổ phần Địa ốc Vĩnh Long, các đơn vị và cá nhân liên quan của SCIC để thực hiện bán cổ phần theo đúng quy định của pháp luật hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- HĐQT SCIC (để b/c);
- Lưu: VT, TCKT, CNPN.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Quốc Huy

